

Anna meidän  
*ratkaista*  
pulmasi



**VIMARE OY**  
PUTKIPALE

**Vimare Oy**  
**Luotettava LVI-urakointi**  
**ja -huoltoyritys**

- ▷ Perustettu vuonna 1990
- ▷ Aputoiminimi Putki-Pale vuonna 1995
- ▷ Toiminta-alue koko pääkaupunkiseutu, kotipaikka Kerava
- ▷ Liikevaihto 1,63 milj. €, alv 0 %, vuonna 2016
- ▷ Omistajayrittäjät Reetta ja Pauli Martikainen
- ▷ Työllistämme itsemme lisäksi 9 LVI-alan ammattilaista
- ▷ LVI-tekniset Urakoitsijat ry:n ja Suomen Lämpöpumppuyhdistys ry:n jäsenyritys. Rakentamisen Laatu ry:n hyväksymä Talotekniikka-urakoitsija ja mukana Suomen Tilajaavastuu Oy:n Luotettava Kumppani -ohjelmassa.



*Urakoitsija ymmärtää asiakasta ja tämän tarpeita sekä paneutuu ongelmanratkaisuihin. Urakoitsija sitoutuu toteuttamaan kustannustehokkaita ratkaisuja.”*

Stig-Olof Westman  
Asunto-osakeyhtiö Venerasti



**Luotettava Kumppani**



## Vimare Oy

### Tarjoamme monipuolista osaamista

Palvelemme niin yksityisiä, ammattirakentajia kuin suunnittelijoitakin kaikissa LVI-urakointiin ja -huoltoon liittyvissä tehtävissä. Meillä on hyvät yhteistyökumppanit ilmastointi-, sähkö-, eristys-, rakennus- ja maanrakennusalalta sekä automaatio- ja jäähdytysalalta. Näin pystymme tarjoamaan kaikki talotekniset ratkaisut. Saat kauttamme myös laadukkaat LVIJA-suunnitelmat.

Monivuotinen yhteistyö eri alojen ammattilaisten kanssa on tuottanut toimivia ratkaisuja niin isompiin kuin pienempiinkin kohteisiin. Aina on löytynyt ratkaisu vaativiinkin ongelmatilanteisiin.

### Sitoudumme asiakkaisiimme

Kuuntelemme asiakasta ja paneudumme hänen tarpeisiinsa. Saatamme loppuun sen, minkä aloitamme. Tarjoamme sopivimman miehityksen rakenteilla olevaan kohteeseen asiakkaan tarpeet, asentajiemme ja yhteistyökumppaneidemme erikoisosaamisen huomioiden.

### Olemme mukana kehityksessä

Keski-ikäemme on 39 vuotta eli hyvä sekoitus ammattitaitoa ja nuoruutta. Täydennämme osaamistamme yhteistyössä eri alojen rakennusammattilaisten kanssa. Tarjoamme myös erimittaisia harjoittelupaikkoja nuorille, tuleville ammattilaisille oman työtilanteen ja nuorten tarpeiden mukaan.





## Referenssikohteita

*Lähes kahdenkymmenen vuoden toimintaamme mahtuu kohteita laidasta laitaan, vaativasta erikoisrakentamisesta pientalojen peruskorjauksiin.*

### **JULKISET RAKENNUKSET**

#### **Haartmanin sairaala**

Vaativa, erikoisrakentamisen kohde; lämpövesi-jäähdytys -järjestelmien teko, sairaalan putkipostijärjestelmä ja sairaalakaasut. Kohde valmistunut 2012.

#### **MUITA JULKISEN PUOLEN UUDISKOHTEITA:**

Peijas-Rekolan sairaalalaajennus, Hiidenkiven peruskoulu ja Katajanokan liikuntahalli (Helsinki), Lapilan päiväkoti (Kerava), Päiväkoti Polle (Järvenpää).





*Yhteistyökumppanina  
Vimare Oy on sitoutunut, joustava  
ja luotettava. 20 vuotta jatkunut  
yhteistyömme erikoisrakentamisen  
kohteissa puhunee puolestaan!*

Juha Nousiainen  
Rakennustoimisto Nousiainen Oy

### Sompion koulu

YIT:n kanssa yhdessä v. 2012 toteutettu kohde,  
jossa onnistuneesti yhdistettiin uudisrakennus  
1920-luvulla perustettuun koulurakennukseen.

MUITA JULKISEN PUOLEN PERUSKORJAUSKOhteITA:

Saaren kartano/Keuda-ammattiopisto, Hopeahovi;  
Keravan vanhusten palvelutalo, Oulunkylän yhteis-  
koulu, Auroran sairaala, Haagan terveysasema,  
Käpylän pelastusasema, Ressun peruskoulu, Sipoon  
terveyskeskus, Lasten päiväkoti Kannel, Vantaan  
vankila.



**Anna meidän  
ratkaista  
pulmasi**



*Urakoitsija ymmärtää suunnittelijaa ja reagoi nopeasti vaihtuviin tilanteisiin, joita rakentamisessa tulee vastaan lähes päivittäin.”*

Arkkitehti Harri Lauronen/ARK Tao

## ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN PUTKIREMONTIT

### As Oy Lapilantie 25, TATE-urakka

Kerrostaloyhtiöiden putkiremonteissa käytämme internet-pohjaista tiedotusjärjestelmää, joka helpottaa merkittäväsi urakan läpivientiä. Alaulan infotauluihin päivitettävä reaaliaikainen tieto pitää asukkaat aina ajan tasalla työmaan tapahtumista. Samansisältöinen tieto välittyy järjestelmän kautta myös tilaajalle, isännöitsijälle ja aliurakoitsijoille. Hyvin toimivalla tiedottamisella vältetään monilta ristiriidoilta ja työ etenee sujuvasti.

Olemme toteuttaneet n. 900 asunnon LVI-perusparannustyöt Asunto- ja Kiinteistö-osakeyhtiöissä pääkaupunkiseudulla ja Keski-Uudellamaalla.

## LÄMMITYSJÄRJESTELMIEN MUUTOKSET

### As Oy Venerasti, Helsinki

Rivitaloyhtiön lämmitysjärjestelmän muutostyö maalämpöjärjestelmään.

Olemme toteuttanut n. 40 lämmitysjärjestelmän muutosta pääkaupunkiseudulla. Lämmityskulut voivat jopa puolittua siirtymällä sähkö- tai öljylämmityksestä maalämpöön.





## KIINTEISTÖJEN HUOLTO- JA KORJAUSTYÖT SEKÄ UUDISRAKENNUKSET

### Teollisuustiloja, Uusimaa

LVI-suunnitelmat ja toteutus yksityisiin teollisuustiloihin.

Vuosien varrella olemme olleet toteuttamassa kerros- ja pientalojen sekä rivi- ja omakotitalojen n. 700 uuden asunnon rakentamista.



## KONE- JA LAITEASENNUKSET/ SUURTALOUSKEITTIÖT

Mm. Metos/pääkaupunkiseudun kone- ja laiteasennukset sekä huollot, Varia-opetuskeittiön LVI-urakka.

## ERIKOISRAKENTAMISEN KOHTEITA

**Nesteen Jalostamo, Sköldvik**  
Uusi muuntamo.

**Keravan Lämpövoimala**  
Polttoainelaboratorion LVIJA-työt.

**Keravan taidemuseo**  
Tilojen LVIJA-muutostyöt museokäyttöön.



**Anna meidän  
ratkaista  
pulmasi**

## LVI-urakointi on palveluammatti!

Ota yhteyttä ja kerro meille toiveistasi. Meiltä saat realistisen kustannuslaskelman niin pienempään kuin isompaankin hankkeeseen.

### **Vimare Oy / Putki-Pale**

Pauli ja Reetta Martikainen  
Lammaskallionkatu 3 A  
04250 Kerava  
Puhelin 010 832 9700

[www.vimare.fi](http://www.vimare.fi)

